

ZÁPIS A USNESENÍ Z XXVI. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 29. KVĚTNA 2014

Přítomní: viz prezenční listina

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav KREML v 17.05 hod.

- Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

- Při zahájení jednání bylo přítomno 13 členů.

Z jednání se omluvili: Milan Foldyna a Marek Hasoň

- ZO je tím usnášeníschopné.

- Odhlasování programu:

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

- Program jednání byl schválen jednomyslně.

- Zapisovatelkou byla určena slečna Denisa Šimíková

- Ověřovateli zápisu byli určeni: M. Kadala, P. Marada

- Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: Drahomíra Sasinková

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

člen: Jakub Král

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyvěšen k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů na úřední desce a na obecních informačních tabulích. Námitky proti němu nebyly podány a zápis je k dispozici.

1. Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání

Starosta informoval přítomné o provedené kontrole plnění usnesení s konstatováním, že k dnešnímu dni s ohledem na program dnešního jednání nezůstávají pro zastupitelstvo úkoly k plnění.

USNESENÍ č. 26/1: ZO vzalo na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

2. Schválení úpravy rozpočtu č. 3/2014

Paní Valoušková upřesnila zastupitelům jednotlivé položky úpravy rozpočtu obce.

USNESENÍ č. 26/2:

ZO schvaluje úpravu rozpočtu č. 3/2014.

Po provedené úpravě rozpočtu č. 3/2014 v příjmové části ve výši 239 000 Kč, ve výdajové části ve výši 1 034 400 Kč činí celkové příjmy 50 902 500 Kč a výdaje 51 113 900 Kč.

Rozdíl ve výši 211 400 Kč bude vyrovnán po splátkách úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na bankovním účtu 1 802 400 Kč.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

3. Projednání zrušení usnesení ZO č. 25/14 ze dne 10. 4. 2014

Tajemník informoval přítomné, že kupující se rozhodli pro koupi jiné parcely, která bude projednána v následujícím bodě.

USNESENÍ č. 26/3: Schvaluje zrušení usnesení ZO č. 25/14 ze dne 10. 4. 2014.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

4. Projednáání Kupní smlouvy k pozemku p. č. 3179, k. ú. Lužice u Hodonína

Tajemník oznámil zastupitelům, že se jedná o pozemek v lokalitě Vinohrádky, p. č. 3179, k. ú. Lužice u Hodonína

USNESENÍ č. 26/4 : ZO schvaluje Kupní smlouvu k pozemku p. č. 3179, k. ú. Lužice u Hodonína mezi Obcí Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice jako prodávajícím a [REDAKCE]

[REDAKCE] 9, jako kupujícími, o výměře 983 m², ve výši 1200 Kč/m². v celkové výši 1.179.600,- Kč.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

5. Projednáání Kupní smlouvy k pozemku p. č. 3165, k. ú. Lužice u Hodonína.

Tajemník informoval přítomné, že se jedná o pozemek v lokalitě Vinohrádky, p. č. 3165, k. ú. Lužice u Hodonína

USNESENÍ č. 26/5: ZO schvaluje Kupní smlouvu k pozemku p. č. 3165, k. ú. Lužice u Hodonína mezi Obcí Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice, jako prodávajícím a [REDAKCE]

[REDAKCE] jako kupujícím, o výměře 732 m², ve výši 1200 Kč/m², v celkové výši 878 400 Kč.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

6. Projednáání Kupní smlouvy k pozemku p. č. 3188, k. ú. Lužice u Hodonína.

Tajemník informoval přítomné, že se jedná o pozemek v lokalitě Vinohrádky, p. č. 3188, k. ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 26/6: ZO schvaluje Kupní smlouvu k pozemku p. č. 3188, k. ú. Lužice u Hodonína mezi Obcí Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice, jako prodávajícím a firmou BEFULL s. r. o. Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 02976234, jako kupujícím, o výměře 792 m², ve výši 1200 Kč/m², v celkové výši 950 400 Kč.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

7. Projednáání Kupní smlouvy k pozemku p. č. 2559/3, 2559/4, vše k. ú. Lužice u Hodonína

Tajemník informoval přítomné, že se jedná o vyřešení vlastnických práv k pozemkům u trafostanice na Kratinách.

USNESENÍ č. 26/7: ZO schvaluje Kupní smlouvy k pozemkům p. č. 2559/3, 2559/4, vše k. ú. Lužice u Hodonína, mezi Obcí Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice jako prodávajícím a E. ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako kupujícím.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

8. Projednáání Kupní smlouvy k pozemkům p. č. 196/2 a 197, vše k. ú. Lužice u Hodonína

Tajemník oznámil přítomné, že se jedná o pozemky určené k výstavbě řeznictví.

USNESENÍ č. 26/8: ZO schvaluje/neschvaluje Kupní smlouvu k pozemkům p. č. 196/2 a 197, vše k. ú. Lužice u Hodonína mezi Obcí Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice, jako prodávajícím a [REDAKCE], jako kupujícím, o výměře p. č. 196/2 – zahrada, 131 m² a pozemku p. č. 197 – ostatní plocha, o výměře 38 m², ve výši 500 Kč/ m², v celkové výši 84 500 Kč.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

9. Projednáání Kupní smlouvy k pozemkům p. č. 1634/3, 1680/24, 1688, 1689 a 1698/1, vše k. ú. Lužice u Hodonína

Tajemník informoval přítomné, že se jedná o pozemky, které se nachází pod stávající účelovou komunikací v lokalitě U Staré šachty. Pokud pozemky nebudou ve vlastnictví obce, není možné v dané lokalitě vybudovat technickou infrastrukturu (vozovka, kanalizace VO atd.). Po vyřešení majetkoprávních vztahů (dědické řízení) je vlastníkem těchto pozemků pí. [REDAKCE], která trvale bydlí [REDAKCE]. V současnosti je na měsíční návštěvě příbuzných v České republice a je tedy ideální příležitost pozemky odkoupit. Paní [REDAKCE] souhlasí s prodejem. V případě, že se nedohodneme na ceně, je ochotna darovat pozemky obce Lužice s podmínkou instalace pamětní desky jejímu otci lužickému rodákovi panu [REDAKCE].

USNESENÍ č. 26/9: ZO schvaluje Kupní smlouvu k pozemkům p. č. 1634/3, 1680/24, 688, 1689 a 1698/1 mezi [REDAKCE] jako prodávajícím a Obcí Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice jako kupujícím v maximální výši 100 Kč/m².
Pozemek p. č. 1634/3 – ostatní plocha, o výměře 277 m².
Pozemek p. č. 1680/24 – ostatní plocha, o výměře 48 m².
Pozemek p. č. 1688 – orná půda, o výměře 194 m².
Pozemek p. č. 1689 – zahrada, o výměře 525 m².
Pozemek p. č. 1698/1 – ostatní plocha, o výměře 573 m².

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

10. Různé

Místostarostka oznámila přítomným, že právě probíhá „Týden rodiny“, který byl zahájen v neděli 25. 5. 2014 přednáškou pana Zdeňka Okleštěka a bude ukončen 31. 5. 2014 „Sportovním dnem dětí“ v areálu TJ Baník.

Starosta informoval přítomné jednání starostů k přestavbě stávající komunikace I/55 na R/55, které se konalo 22. května 2014 v budově Jihomoravského krajského úřadu.

Dále starosta konstatoval, že stát neustále přenáší kompetence ve všech oblastech na obce, což mimo jiné v praxi znamená, že výdaje státního rozpočtu se stávají výdaje rozpočtů měst a obcí. Další zatížení obecního rozpočtu bude příspěvek na sociální péči. Na toto téma svolalo město Hodonín starosty obcí na jednání, kde byly předloženy varianty řešení. Pro obec Lužice byl vyčíslen příspěvek cca 90 000 Kč/rok. Starosta ukončil informaci s konstatováním, že podrobně se touto problematikou bude ZO obce Lužice zabývat na příštím veřejném zasedání 26. června 2014. Dále informoval přítomné, že obci byla schválena dotace ve výši 1 440. 000 Kč na rekonstrukci hřiště mateřské školy v Lužicích. Spoluúcast obce činí 10%.

11. Diskuze

Do diskuze se přihlásil pan [REDAKCE], který se dotázal, zda se bude na ulici Bojanovická realizovat chodník. Starosta odpověděl, že byl vypracován polohopis a výškopis a v současné době se zpracovává projektová dokumentace. Dále se pan [REDAKCE] dotázal, jestli je v plánu rozšířit nebo vybudovat další dětská hřiště, která budou veřejnosti denně přístupná. Starosta odpověděl, že se letos bude rekonstruovat hřiště v areálu mateřské školy. Hřiště na ul. Břeclavská bude osazeno novými herními prvky. Hřiště U Vrchnice bude rozšířeno. Herní prvky budou nově osazeny v areálu Cihelna. Zpracovává se projekt pro výstavbu vícegeneračního hřiště vedle MŠ v ulici Dlážděná. Obec připravuje výstavbu areálu pro SKATEBOARD a instalaci prvků pro STREET WORKOUT (KALINESTIKU). Poslední dotaz od pana [REDAKCE] byl, proč není posekaná tráva U Vrchnice a na Cihelně. Starosta odpověděl, že daný stav je důsledek opožděného nástupu veřejně prospěšných pracovníků z úřadu práce, kteří místo k 1. dubnu 2014, nastoupí až 1. června 2014.

12. Závěr

Starosta na závěr poděkoval všem přítomným za účast a věcný přístup.

Zapsala: Denisa Šimíková

.....
starosta
Ing. Jaroslav Kreml

.....
místostarostka
Mgr. Jana Ambrožová

.....
ověřovatel
Miloš Kadala

.....
ověřovatel
Pavel Marada